

Město Oloví
Hory 42, 357 07 Oloví

U S N E S E N Í

z 12. zasedání Zastupitelstva města Oloví, které se uskutečnilo dne 9.04.2024 od 16:00 hod.
v zasedací místnosti Městského úřadu Oloví

Jednání řídil: Jiří Mikuláš – starosta

Přítomni: Jiří Mikuláš, Daniel Bock, Petr Velas, Mgr. Adam Král, Ing. Monika Hurtová, Radek Grapa, Anna Černá, Miroslav Filandr.

Omluveni: Jan Nemeš.

Hosté: Radek Jelínek

Občané: viz. prezenční listina

Jednání skončilo v 17:23 hod.

Zastupitelstvo města schválilo:

1. Zahájení:

2. Program jednání:

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zápis komise a výborů
6. Prodej a pronájem pozemků
7. T – mobile – optická síť – Smlouva o zřízení služebnosti
8. Smlouva o dílo – Odstavné parkovací plochy
9. Smlouva o dílo – Klidová zóna sídliště Hory
10. Smlouva o dílo – Oprava místní komunikace směřující k sídlišti Hory
11. Zpráva o stavu požární ochrany ve městě Oloví za rok 2023
12. Bytová organizace Oloví
13. Základní škola a mateřská škola Oloví
14. Žádosti
15. Sdružení místních samospráv
16. Senior expres
17. Odměny neuvolněným členům Zastupitelstva města
18. Rozpočtové opatření
19. Závěrečná zpráva o provedení inventarizace majetku k 31.12.2023
20. Různé
21. Věcné břemeno
22. Závěr

Usnesení: ZM schvaluje program jednání.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 225/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu pana Miroslava Filandra a pana Radka Grapu.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 226/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje kontrolu plnění usnesení.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 227/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje Nájemní smlouvu mezi městem Oloví IČ: 00259535 a Sport klubem Oloví, z.s. IČ: 18249574, na pronájem stavební parcely č. 328 a pozemkové parcely č. 1415/2 v k. ú. Oloví. Cena pronájmu je stanovena z důvodu využití zmíněných parcel pro tělovýchovu a sport.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 228/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemkové parcely č. 73/6 v k. ú. Oloví o výměře 223 m² panu za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena je 120Kč/m².

Zodp.: starosta. Termín: 30.06.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 229/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemkové parcely č. 190/11 v k. ú. Hory u Oloví o výměře 263 m² panu za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena je 220Kč/m².

Zodp.: starosta. Termín: 30.06.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 230/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Oloví IČ: 00259535 a společností T-Mobile CZECH Republic a. s. IČ: 64949681 zastoupena Mgr. Vladislavem Jursíkem.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 231/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 420028/bVB1/FTTH-000/2024 mezi městem Oloví IČ: 00259535 a společností T-Mobile CZECH Republic a. s. IČ: 64949681 zastoupena Mgr. Vladislavem Jursíkem.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 232/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o dílo na „Odstavné parkovací plochy ul. Náměstí Horní a Zahradní, k. ú. Oloví“ se společností Street line s. r. o. IČ: 29104823. Celková cena díla je 636 073,93,-Kč bez DPH.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 233/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o dílo na „Klidovou zónu – Oloví Hory“ se společností dle nejvýhodnější nabídky. Za předpokladu, že budou dodržena všechna ustanovení zákona 134/2016 Sb, ve znění pozdějších předpisů o zadávání veřejných zakázek.

Zodp.: starosta. Termín: 02.05.2024

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 234/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o dílo na „Oprava místní komunikace směřující k sídlišti Hory“ se společností dle nejvýhodnější nabídky. Za předpokladu, že budou dodržena všechna ustanovení zákona 134/2016 Sb, ve znění pozdějších předpisů o zadávání veřejných zakázek.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 235/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM projednalo a schvaluje zprávu o stavu požární ochrany ve městě Oloví za rok 2023.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 236/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví schvaluje příspěvek pro Bytovou organizaci Oloví, p. o., IČ: 49767003 ve výši 6 400 000,-Kč, na financování podlimitní veřejné zakázky „Zateplení bytového domu náměstí Horní č. p. 9–10, Oloví“. Finanční prostředky budou zasílány na základě vystavených faktur od zhotovitele stavby.

Zodp.: Klimešová Termín: 30.09.2024

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 237/12/24 bylo schváleno.

V 16:20 hodin odešla místostarostka paní Anna Černá.

Usnesení: Zastupitelstvo města Oloví projednalo hospodaření Bytové organizace Oloví, příspěvkové organizace IČ: 49767003 za rok 2023 a schvaluje účetní závěrku Bytové organizace Oloví za rok 2023. Schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 223.284,79,-Kč do rezervního fondu, a to v plné výši. Dále schvaluje žádost o povolení poskytnutí příspěvku na stravování zaměstnancům formou stravenkového paušálu, a to na 80,- Kč na směnu a zaměstnance – z toho by 70,- Kč tvořil příspěvek organizace a 10,- Kč by bylo čerpání FKSP.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 238/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM projednalo hospodaření Základní školy a mateřské školy Oloví, příspěvkové organizace IČ:70980951 za rok 2023 a schvaluje účetní závěrku Základní a mateřské školy, příspěvkové organizace za rok 2023. Schvaluje převod zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 69.626,60,- Kč do rezervního fondu, a částku ve výši 17.000,- Kč do fondu odměn.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 239/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje dotaci pro Český svaz včelařů z. s., Základní organizace Kraslice IČ: 68785011 ve výši 10.000,- Kč na provoz včelařské organizace a nákup včelařských potřeb v roce 2024.

Zodp.: Klimešová, starosta. Termín: 31.05.2024

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 240/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM neschvaluje finanční dar pro FOKUS Karlovarský kraj z. ú. IČ: 11867167.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 241/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM neschvaluje finanční dar pro Zdravotní klaun o. p. s., IČ: 26547953.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 242/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM projednala žádost o zřízení přípojky k veřejné komunikaci od paní Andrey Pospíšilové a pověřuje starostu města k zajištění nabídek na zřízení komunikace k RD č. p. 260.

Zodp.: starosta. Termín: 31.05.2024

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 243/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: Zastupitelstvo města Oloví schvaluje přistoupení města Oloví do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky

a
u k l á d á starostovi města vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva města.

Zodp.: starosta. Termín: 30.04.2024

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 244/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje pravidla přepravy Senior expres.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 245/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, odměny se budou poskytovat ode dne 01.05.2024 takto:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Místostarosta: | 14.000,- Kč. |
| 2. Místostarosta: | 16.000,- Kč. |
| Předseda výboru nebo komise: | 4.437,- Kč. |
| Člen zastupitelstva bez dalších funkcí: | 2.240,- Kč. |

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (místostarosta, předsedy výboru, předsedy komise), bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 246/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2024.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 247/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje Závěrečnou zprávu o provedení inventarizace majetku k 31.12.2023.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 248/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví vyslovuje podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Oloví a členem Zastupitelstva města Oloví Petrem Velasem, na výkon práce člena jednotky sboru dobrovolných hasičů obce včetně provádění hasebních, záchranných a likvidačních prací, odborné přípravy, cvičení, obsluhy a údržby požární techniky a dalších činností k zajištění akceschopnosti jednotky od 01.05.2024.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 249/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví vyslovuje podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Oloví a členem Zastupitelstva města Oloví Radkem Grapou, na výkon práce člena jednotky sboru dobrovolných hasičů obce včetně provádění hasebních, záchranných a likvidačních prací, odborné přípravy, cvičení, obsluhy a údržby požární techniky a dalších činností k zajištění akceschopnosti jednotky od 01.05.2024.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 250/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví vyslovuje podle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem Oloví a členem Zastupitelstva města Oloví Miroslavem Filandrem, na výkon práce člena jednotky sboru dobrovolných hasičů obce včetně provádění hasebních, záchranných a likvidačních prací, odborné přípravy, cvičení, obsluhy a údržby požární techniky a dalších činností k zajištění akceschopnosti jednotky od 01.05.2024.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1.

Usnesení č. 251/12/24 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu umístění stavby č. IV-12-0023053, mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 zastoupena společností E – Plus, s.r.o., IČ: 45353182, a městem Oloví, IČ: 00259535. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 2.100,- Kč. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0.

Usnesení č. 252/12/24 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- zápisy z jednání bytové komise ze dne 22.01.2024 a ze dne 04.03.2024.
- zápis z komise výstavby ze dne 11.03.2024
- zápisy z finančního výboru ze dne 22.1., 26.2.
- informaci o výběrovém řízení na výdejnu jídel v mateřské škole
- zrušení Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 06.05.2020, město Oloví se bude řídit zákonem č 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Radek Grapa

1. místostarosta města

Jiří Mikuláš

starosta města

Anna Černá

2. místostarostka