

Město Oloví
Hory 42, 357 07 Oloví

U S N E S E N Í

**z 6. zasedání Zastupitelstva města Oloví, které se uskutečnilo dne 07.06.2023 od 16:30
hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Oloví**

Jednání řídil: Jiří Mikuláš – starosta

Prítomni: Jiří Mikuláš, Daniel Bock, Petr Velas, Miroslav Filandr, Jan Nemeš, Mgr. Adam Král, Radek Grapa, Anna Černá.

Omluveni: Ing. Monika Hurtová

Neomluveni: --

Hosté: Radek Jelínek

Občané: viz. prezenční listina

Jednání skončilo v 18:04 hod.

Zastupitelstvo města schválilo:

1.Zahájení:

2.Program jednání:

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise
4. Kontrola plnění usnesení
5. Sokolovská vodárenská s.r.o.
6. Zápisy komisí a výborů
7. Prodej a pronájem pozemků
8. Zateplení bytových domů sídliště Hory
9. Oprava budovy MÚ Oloví
10. Veřejné osvětlení sídliště Hory
11. Účetní závěrka města za rok 2022
12. Závěrečný účet města za rok 2022- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022
13. Žádosti
14. Rozpočtové opatření
15. Jednací řád
16. Různé
17. Diskuze, závěr

Usnesení: ZM schvaluje program jednání.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 104/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu pana Mgr. Adama Krále a Jana Nemeše.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 105/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM volí tříčlennou návrhovou komisi ve složení: Jiří Mikuláš, Radek Grapa a Anna Černá.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 106/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje kontrolu plnění usnesení k dnešnímu dni zasedání Zastupitelstva města Oloví.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 107/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM Oloví podle § 85 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

1. schvaluje vzdání se přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, o kterém bude rozhodovat valná hromada společnosti dne 29.6.2023, ve smyslu ust. § 221 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.

2. pověřuje podpisem prohlášení města Oloví o vzdání se přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu dle bodu 1. usnesení starostu města Oloví.

Zodp.: starosta,
Termín: 30.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 108/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemkové parcely č. 156/5 v k.ú. Hory u Oloví o výměře 667 m² paní za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena za m² je 150,-- Kč.

Zodp.: starosta, Kaizrová
Termín: 30.09.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 109/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej stavební parcely č. 18 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře 395 m² panu za účelem výsadby vhodných dřevin. Navrhovaná cena za m² je 200,-- Kč.

Zodp.: starosta, Kaizrová
Termín: 30.09.2023

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1

Usnesení č. 110/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 799/1 v k.ú. Hory u Oloví o výměře cca 130 m² panu _____ a paní _____ za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena je 100Kč/m². Parcelu nutno zaměřit za přítomnosti zástupce města.

Zodp.: starosta, Kaizrová
Termín: 30. 09. 2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 111/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM revokuje usnesení č. 541/28/22 ve znění: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1556 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře 1099 m² panu _____ a paní _____ za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena je 200Kč/m² k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Zodp.: starosta,
Kaizrová
Termín: 30. 09. 2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 112/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje smlouvu pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování.

Zodp.: starosta, Kaizrová
Termín: 10. 06. 2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 113/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje vedoucího bytové organizace Oloví pana Radka Jelínka k podpisu smlouvy o dílo - „**Revitalizace a zateplení bytových domů sídliště Hory 129 až 134 – první část**“, se společností JL Company s.r.o. IČ: 07088108, za podmínky dodržení všech ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Celková cena díla je **5.420.483, -- Kč** bez DPH.

Zodp.: Jelínek
Termín: 15.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 114/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje vedoucího bytové organizace Oloví pana Radka Jelínka k podpisu smlouvy o dílo - „**Revitalizace a zateplení bytových domů sídliště Hory 129 až 134 – druhá část**“ se společností JL Company s.r.o. IČ: 07088108, za podmínky dodržení všech ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Celková cena díla je **5.420.483, -- Kč** bez DPH.

Zodp.: Jelínek
Termín: 15.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 115/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje vedoucího bytové organizace Oloví pana Radka Jelínka k podpisu smlouvy o dílo - „**Revitalizace a zateplení bytových domů sídliště Hory 129 až 134 – třetí část**“, se společností JL Company s.r.o. IČ: 07088108, za podmínky dodržení všech ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Celková cena díla je **5.420.483, -- Kč bez DPH.**

Zodp.: Jelínek
Termín: 15.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 116/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM pověřuje pana Radka Jelínka vedoucího Bytové organizace Oloví IČ: 49767003 k podpisu úvěrové smlouvy na 15.000.000, -- Kč dle nejvýhodnější nabídky.

Zodp.: starosta,
Termín: 30.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 117/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje příspěvek ve výši 3.710.000, -- Kč Bytové organizaci Oloví IČ: 49767003 na dofinancování realizace Revitalizace a zateplení bytových domů sídliště Hory 129 až 134.

Zodp.: starosta, Klimešová
Termín: 30.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 118/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje smlouvu o dílo “oprava venkovní fasády budovy MÚ Oloví“ s panem Josefem Mertou IČ: 08704856. Tato zakázka bude realizována mimo Směrnici o zadávání veřejných zakázek města Oloví.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1

Usnesení č. 119/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku města Oloví za rok 2022.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 120/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje Závěrečný účet města Oloví za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Oloví za rok 2022 – bez výhrad.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 121/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro osobu tělesně postiženou, panu _____, na pozemkové parcele 1072/10 v k.ú. Hory u Oloví dle předložené žádosti. Registrační značka vozidla je 4K4 1963. Náklady na zřízení hradí žadatel.

Zodp.: starosta, Kaizrová
Termín: 30.06.2023

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 122/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje žádost pana _____ o zajištění přepravy žáků chovatelského kroužku vedeného pod Základní školou a mateřskou školou Oloví, na exkurzi do Zoologické a botanické zahrady města Plzeň dne 14.06.2023.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 123/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4 ve výši:

Příjmy	935.615, -- Kč
Výdaje:	7.537.883, -- Kč
Financování	-6.602.268,-- Kč

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 124/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM ruší jednací řád ze dne 18.12.2002 a schvaluje nový Jednací řád Zastupitelstva města Oloví. Viz příloha č. 2 zápisu.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 125/6/23 bylo schváleno.

Usnesení: ZM souhlasí s technickým zhodnocením majetku – pozemku st. 7 včetně budovy čp. 1 v k.ú. Oloví a realizací projektu "Rekonstrukce a modernizace IT učebny" a zachováním výstupů minimálně po dobu udržitelnosti projektu.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 126/6/23 bylo schváleno.

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- zápis z jednání bytové komise ze dne 10.05.2023
- informaci o termínovaném vkladu u České spořitelny ve výši 10.000.000, -- Kč na 1 měsíc
- nabídky od VV Transform, s.r.o. a pana Vladimíra Šmídla na prodej pozemkové parcely č. 1415/9 v k.ú. Oloví a RD na parcele č. 183/2 v k.ú. Oloví
- informaci o poptání zhotovitele na realizaci veřejného osvětlení na sídlišti Hory. Vybrána bude nejvýhodnější nabídková cena

- schválení dotace 250.000, -Kč na opravu chodníků na sídlišti Hory z rozpočtu Karlovarského kraje
- informaci o omezení těžby dřeva

.....
Radek Grapa
1. místostarosta města

.....
Jiří Mikuláš
starosta města

.....
Anna Černá
2. místostarostka