Město Oloví
Hory 42, 357 07 Oloví

U S N E S E N Í
z 20. zasedání Zastupitelstva města Oloví, které se uskutečnilo dne 23.6.2021 od 17:30 hod. na sále Kulturního domu v Oloví

Jednání řídil: Jiří Mikuláš - starosta
Přítomni: Jiří Mikuláš, Daniel Bock, Petr Velas, Miroslav Filandr, Jan Nemeš, Adam Král, Štefan Rössler,
Omluveny: Ing. Monika Hurtová, Eva Gažáková.
Neomluveni: --
Hosté: Radek Jelínek
Občané: viz. prezenční listina *Jednání skončilo v 18:17 hod.*

Zastupitelstvo města schválilo:

1.Zahájení:

2.Program jednání:
Návrh programu:
1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise
4. Kontrola plnění usnesení
5. Účetní závěrka města za rok 2020
6. Závěrečný účet města za rok 2020- Zpráva o výsledku přezkoumání
7. Zápisy komisí a výborů
8. Prodej pozemků
9. Příspěvky, žádosti
10. Rozpočtové opatření
11. Změna č.1 Územního plánu Oloví
12. Opatření obecné povahy- Změna č.1 Územního plánu Oloví
13. Různé
14. Diskuze, závěr

V 18:32 se dostavil pan Štefan Rössler

Usnesení: ZM schvaluje program jednání.
Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 379/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM volí ověřovatele zápisu pana Adama Krále a pana Petra Velase.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 380/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM volí tříčlennou návrhovou komisi ve složení: Jiří Mikuláš, Štefan Rössler a Jan Nemeš.

Hlasování: pro: …
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 381/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje kontrolu plnění usnesení k dnešnímu dni zasedání Zastupitelstva města Oloví.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 382/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje účetní závěrku města Oloví za rok 2020.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 383/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje Závěrečný účet města Oloví za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Oloví za rok 2020 – bez výhrad.

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 384/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM odkládá žádost pana na prodej pozemkové parcely č. 854/39 v k.ú. Hory u Oloví o výměře cca 530 m^2 z důvodu probíhající digitalizace kat. území Hory u Oloví. Žádost bude projednána nejpozději po ukončení digitalizace kat. území Hory u Oloví.

Zodp.: Kaizrová
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 385/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1296 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře 446m^2 paní , za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena za 1m^2 je 68,-Kč.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 386/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemkové parcely č.355/4 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře cca 1150m^2 panu a paní za účelem zřízení zahrady a stavby ČOV. Navrhovaná cena za 1m^2 110,-Kč, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Parcelu je nutné zaměřit za přítomnosti zástupce města.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 387/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemkové parcely č.355/4 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře cca 1142m^2 paní a panu za účelem zřízení zahrady a zřízení příjezdu. Navrhovaná cena za 1m^2 90,-Kč, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Uvedená část bude prodána včetně věcného břemene. Parcelu je nutné zaměřit za přítomnosti zástupce města.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č.388/20/21 nebylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej části pozemkových parcel č. 854/40 a č. 854/872 v k.ú. Hory u Oloví o výměře cca 800 m^2 a cca 100 m^2 panu za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena za 1 m^2 je 68,- Kč. Parcely je nutné zaměřit za přítomnosti zástupce města.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 389/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej stavební parcely č. 272 v k.ú Hory u Oloví o výměře 15 m^2 panu za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena za 1m^2 je 68,- Kč.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 390/20/21 bylo schváleno.

V 17:51 hod. odešel pan Daniel Bock.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemkové parcely č.73/2 v k.ú. Oloví o výměře 301m^2 panu a paní , za účelem zřízení zahrady. Navrhovaná cena za 1m^2 je 40,- Kč.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 391/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM neschvaluje prodej stavební parcely č.18 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře 395 m^2 panu .

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 392/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM schvaluje prodej pozemkové parcely č.1157 v k.ú. Oloví o výměře 1096 m^2 panu a paní , za účelem zemědělské činnosti. Navrhovaná cena za 1 m^2 je 36,- Kč.

Zodp.: Kaizrová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 393/20/21 bylo schváleno.

Usnesení: ZM odkládá žádost pana na prodej pozemkové parcely č.421/3 v k.ú. Oloví o výměře 2000 m^2. Žádost bude projednána - zjištění možnosti připojení k inženýrským sítím.

Zodp.: Kaizrová
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdrželi se: 0

Usnesení č. 394/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM neschvaluje prodej pozemkové parcely č. 1387/1 v k.ú. Studenec u Oloví o výměře 25.153 m^2 paní .

Zodp.: Kaizrová
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 395/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM schvaluje přijetí daru 600ks Antigenních testů LEPU RAPID, v celkové hodnotě 39.000,- Kč Základní škole a mateřské škole Oloví, příspěvková organizace.

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 396/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM schvaluje dotaci SH ČMS na pořízení nůžkového stanu ve výši 9.464,-Kč. Stan bude využíván výhradně pro účely SH ČMS.

Zodp.: Klimešová, starosta
Termín: 31.08.2021

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 397/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM schvaluje dotaci pro Láskou ke kočkám, z.s. IČO:05383510, ve výši 10.000,- Kč na celkový provoz kočičího útulku, péče o kočky.

Zodp.: starosta, Klimešová
Termín: 31.8.2021

Hlasování: pro: …
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 398/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM navyšuje příspěvek Základní škole a mateřské škole Oloví, příspěvkové organizaci ve výši 500.000,-- Kč investiční na vybudování samostatného plynového vytápění budovy MŠ Oloví a částku 200.000,-- Kč neinvestiční na opravu bytu budovy MŠ.

Hlasování: pro: 5
proti: 0
zdržel se: 1

Usnesení č. 399/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM Starosta informoval zastupitele o schválení rozpočtového opatření č. 2.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 4 ve výši:

Příjmy:	0 Kč
Výdaje:	2.021.974,- Kč
Financování	2.021.974,- Kč

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 400/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM schvaluje:
I. Ověřuje
po projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Oloví předloženého odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče Městského úřadu v Kraslicích soulad Změny č. 1 Územního plánu Oloví s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1., 2., 3. a 5. (APÚR), s územně plánovací dokumentací vydanou Karlovarským krajem, tj. Zásadami Karlovarského kraje (ZÚR), ve znění Aktualizace č. 1 (A1ZÚR), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle přiloženého Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Oloví, vypracovaného pořizovatelem dle § 53 odstavce 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Oloví neshledalo žádný rozpor.

II. Souhlasí
s vyhodnocením výsledků projednání Změny č. 1 Územního plánu Oloví zpracovaným a předloženým pořizovatelem.

III. Vydává
podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, dále § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a dále § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů Změnu č. 1 Územního plánu Oloví.

IV. Ukládá
Zajistit starostovi města Jiřímu Mikulášovi zveřejnění informace o vydání opatření obecné povahy a po nabytí účinnosti dokumentace zajistit předání dokumentace pořizovateli a na krajský úřad a současně dokumentaci zveřejnit v elektronické podobě na stránky města Oloví

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 401/20/21 bylo schváleno

Usnesení: ZM vydává Veřejnou vyhlášku opatření obecné povahy – Změnu č. 1 Územního plánu Oloví.

Hlasování: pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení č. 402/20/21 bylo schváleno

Na vědomí:

ZM bere na vědomí hospodaření BO Oloví, p.o. za 1.Q roku 2021.
ZM bere na vědomí oznámení o přijatých darech v I. a II. čtvrtletí 2021 Zš a mš Oloví, příspěvková organizace.
ZM bere na vědomí zápisy bytové komise ze dne 10.05.2021 a ze dne 07.06.2021.
ZM bere na vědomí zápis z jednání komise výstavby ze dne 16.06.2021.
ZM bere na vědomí zápisy FV ze dne 15.06.2021.
ZM bere na vědomí znalecký posudek na stavební úpravy sídliště Hory.

Daniel Bock
místostarosta města

Jiří Mikuláš
starosta města